

Standaardformulier publicatieplicht ANBI Algemeen

1 Algemene gegevens instelling

Naam

Nummer Kamer van Koophandel (*)

Contactgegevens. Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.

Adres

Telefoonnummer

E-mailadres

Website (*)

RSIN (**)

Actief in sector (*)

In welke landen is uw instelling actief? (*)

Aantal medewerkers (*) Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.

Aantal vrijwilligers (*) Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.

Statutair bestuur van de instelling

Naam bestuurslid

Functie bestuurslid

Overige informatie bestuur (*)

Doelgroepen (*)
(meerdere opties mogelijk)

Algemeen publiek
 Alleenstaande ouders
 Analfabeten
 Chronisch zieken
 Dak- en thuislozen
 Dieren
 Gedetineerden
 Gelovigen
 Gemeenschappen
 Jongeren

Kinderen
 Lhbtqi+
 Mensen met een beperking
 Milieu
 Minderheden
 Minima
 Natuurgebieden
 Oceanen en zeeën
 Ouderen
 Patiënten

Slachtoffers van geweld
 Slachtoffers van natuurrampen
 Slachtoffers van oorlog
 Slachtoffers van seksueel misbruik
 Studenten
 Verslaafden
 Vluchtelingen
 Vrouwen en meisjes
 Werklozen
 Wildlife
 Overig

Doelstelling

Statutaire doelstelling van de instelling.
Wat wil de instelling bereiken?

De stichting heeft ten doel:

Het Huys Sevenaer als monument van geschiedenis en kunst en de daarbij behorende bossen en landerijen, waaronder begrepen het land- en tuinbouwbedrijf en de daarin toegepaste geïntegreerde teeltmethode, als natuur- en landschapsreservaat voor de gemeenschap te bewaren.

Zij richt haar streven:

I op het behoud van de aanwezige ecologische- en cultuur-historische waarden;

II op het behoud van andere historische gebouwen, natuurgebieden en terreinen van landschappelijke waarde;

III op het instandhouden van het archief van het Huys Sevenaer;

IV op het instandhouden van de inrichting van het Hooge Huys in de geest en soberheid zich zoveel doenlijk aanpassende aan die van de leefwijze van jonkheer Van

Hoofdpijnen beleidsplan

Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.

In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling? Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

Landgoed Huys Sevenaer is een kasteelboerderij. De exploitatie van het gemengd biologisch landbouwbedrijf wordt uitgevoerd ingevolge de geïntegreerde teeltmethode: een wijze van landbouw waarbij het behoud van natuur- en landschap een belangrijke rol heeft. De historische panden aan de Wittenburgstraat/Markt zijn of worden gerestaureerd en verhuurd. In 2024 lag de nadruk op de interne restauratie van Huis Sevenaer. Het behoud van het interieur en archief vormen een onlosmakelijk geheel met het huis en derhalve van de restauratie. Ook is 2024 ingezet op het verstevigen van de exploitatie van het landbouwbedrijf. Het landgoed heeft een educatieve regiofunctie.

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

- Exploitatie kasteelboerderij

- Giften/donaties

- Subsidies

Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed? Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).

- Exploitatie kasteelboerderij en voorlichting
- Vermogen wordt geïnvesteerd in onderhoud/restauratie gebouwen, alsmede aangehouden als beperkte reserve/buffer op een (beleggings)rekening.

Url van het beleidsplan
Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.

<https://www.huissevenaer.nl/>

Open

Beloningsbeleid

Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).

- De bestuurders van de stichting ontvangen geen beloning, noch een onkostenvergoeding voor hun diensten.

NB. De stichting heeft geen werknemers. De BV Landgoed Huys Sevenaer - die economisch eigendom van de stichting is - wel:

- De directeur van de BV Landgoed Huys Sevenaer ontvangt een managementvergoeding.

- De medewerkers van de BV landgoed Huys Sevenaer worden beloond conform de CAO Open Teelten

Activiteitenverslag

Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar het jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.

- Het meest omvangrijke project in 2024 betrof de interne restauratie van Huis Sevenaer. Met dank aan bijdragen van diverse sponsors en de Vrienden van landgoed Huis Sevenaer zijn hier in 2024 belangrijke stappen gezet (denk bijv. aan de restauratie van het historisch metsel- en schilderwerk, het behang, de spiltrap in de toren, alsmede een eerste deel de omvangrijke cultuurgoederen van het Huis).
- Tevens is - ten behoeve van de beoogde exploitatie - in 2024 gewerkt aan de verduurzaming van de binnenkant van het huis.
- In het agrarisch bedrijf zijn in 2024 verdere stappen gezet om met een divers teeltplan tot een verbeterde bodem te komen. De bedrijfsvoering heeft alle kenmerken van hetgeen thans bekend is als natuurinclusieve landbouw. Het landgoed probeert daarbij pro-actief in te spelen op de uitdagingen die het veranderende klimaat met zich meebrengt.
- Op het landgoed zijn veel vrijwilligers actief. In 2024 is een geheel nieuwe groep gestart welke zich - onder deskundige begeleiding - inzet voor het behoud van de cultuurgoederen in het Huis.
- De Stichting mag tevens rekenen op een groeiende groep 'Vrienden van Landgoed Huis Sevenaer', inmiddels ruim 150 in 2024.

Url van het activiteitenverslag. Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.

<https://www.huissevenaer.nl/>

Open

2 Balans

Balansdatum 3 1 - 1 2 - 2 0 2 4 Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.

Activa	31-12-2024	31-12-2023 (*)	Passiva	31-12-2024	31-12-2023 (*)
Immateriële vaste activa	€ 0	€ 0	Continuïteitsreserve	€	€
Materiële vaste activa	€ 1	€ 1	Bestemmingsreserve	€	€
Financiële vaste activa	€ 785.163	€ 705.817	Herwaarderings-reserve	€	€
	€ 785.164	€ 705.818	Overige reserves	€ 813.661	€ 802.836
Voorraden	€	€		€ 813.661	€ 802.836
Vorderingen & overlopende activa	€ 969.834	€ 342.456	Bestemmingsfondsen	€	€
Effecten	€	€	Vorzieningen	€	€
Liquide middelen	€ 276.577	€ 760.862	Langlopende schulden	€ 11.000	€ 17.000
	€ 1.246.411	€ 1.103.318	Kortlopende schulden	€ 1.206.914	€ 989.300
Totaal	€ 2.031.575	€ 1.809.136	Totaal	€ 2.031.575	€ 1.809.136

Toelichting

Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

- zie jaarrekening

Baten	2024	2023 (*)
Subsidies van overheden	€	€
Subsidies van andere instellingen zonder winststreven	€	€
Overige subsidies	€	€
Baten van subsidies	€ 0	€ 0
Baten sponsorbijdragen	€	€
Giften en donaties van particulieren	€ 11.241	€ 13.542
Nalatenschappen	€	€
Bijdragen van loterijinstellingen	€	€
Overige giften	€ 1.750	€ 800
Giften	€ 12.991	€ 14.342
Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet)	€	€
Financiële baten	€ 85.335	€ 63.215
Overige baten	€ 2.700	€ 2.700
Som van alle baten	€ 101.026	€ 80.257
Lasten		
Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)	€	€
Verstrekke subsidies & giften	€	€
Aankopen en verwervingen	€	€
Communicatiekosten	€	€
Personeelskosten	€ 12.000	€ 12.000
Huisvestingskosten	€ 68	€ 73
Afschrijvingen	€	€
Financiële lasten	€ 7.612	€ 283
Overige lasten	€ 70.521	€ 26.018
Som van de lasten	€ 90.201	€ 38.374
Saldo van baten en lasten	€ 10.825	€ 41.883

Toelichting

Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

- zie jaarrekening

Url van de jaarrekening
Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.

Open